

Задолженность Общества по налогам и сборам по состоянию на 31 декабря имела следующую структуру (Таблица 12.2.):

Таблица 12.2. (тыс. рублей)

	2014 г.	2013 г.	2012 г.
Налог на добавленную стоимость	-	-	-
Плата за негативное воздействие на окружающую среду	316	106	153
Налог на имущество	-	2 454	-
Транспортный налог	137	120	135
Прочие налоги и сборы	3	3	3
<b>Итого задолженность по налогам и сборам</b>	<b>456</b>	<b>2 683</b>	<b>291</b>

По состоянию на 31 декабря 2014, 2013 и 2012 гг. Общество не имело просроченных обязательств по налогам и сборам.

### 13. ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Движение по оценочным обязательствам представлено в Таблице 13.1.:

Таблица 13.1. (тыс. рублей)

Краткосрочные оценочные обязательства	Судебные иски	Обязательные работы по окончании строительства	Предстоящие отпуска	Итого
<b>31 декабря 2012 г.</b>	<b>4 097</b>	-	<b>3 960</b>	<b>8 057</b>
Признано в отчетном периоде	-	4 710	4 450	9 160
Списано в счет отражения затрат	(2 183)	-	(4 431)	(6 614)
Списано в связи с избыточностью или прекращением выполнения условий признания	(1 914)	-	-	(1 914)
<b>31 декабря 2013 г.</b>	-	<b>4 710</b>	<b>3 979</b>	<b>8 689</b>
Признано в отчетном периоде	-	1 318	6 646	7 964
Списано в счет отражения затрат	-	(6 028)	(5 819)	(11 847)
Списано в связи с избыточностью или прекращением выполнения условий признания	-	-	-	-
<b>31 декабря 2014 г.</b>	-	-	<b>4 806</b>	<b>4 806</b>

#### Судебные иски

По состоянию на 31 декабря 2014 года резерв на покрытие убытков по судебным искам не создавался.

#### Резервы на предстоящую оплату отпусков работникам

Резерв в сумме 4 806 тыс. рублей создан в отношении предстоящих расходов по оплате Обществом отпусков работников, не использованных по состоянию на 31 декабря 2014 года. Остаток резерва на 31 декабря 2014 года будет использован в течение 2015 года. Фактический расход по выплате отпусков в 2014 году превысил сумму резерва, отраженную в отчетности по состоянию на 31 декабря 2013 года.

По мнению руководства, фактический расход по выплате отпусков не превысит сумму резерва, отраженную в отчетности по состоянию на 31 декабря 2014 года.

## Резерв на обязательные работы по окончании строительства

Резерв в сумме 4 710 тыс. рублей, созданный на 31.12.2013 г. в отношении предстоящих расходов по капитализации затрат по п. 56 Олимпийской программы в части завершения работ по озеленению и пуско-наладочных работ теплосетей в общей сумме 2 497 тыс. рублей, а также в части выплаты премий (бонусов) по персоналу в сумме 2 213 тыс. рублей, и признанный резерв в течение 2014 года в сумме 1 318 тыс. рублей, был полностью использован в первом полугодии 2014 года. Остаток резерва на 31 декабря 2014 года отсутствует.

## 14. О НАЛИЧИИ ЦЕННОСТЕЙ, УЧИТЫВАЕМЫХ НА ЗАБАЛАНСОВЫХ СЧЕТАХ

Наличие ценностей, учитываемых на забалансовых счетах, представлено в Таблице 14.1.

Таблица 14.1. (тыс. рублей)

	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2012
З.Б. 01 «Арендованные ОС» (сч.001)	427 752	420 242	497 279
З.Б. 02 «ТМЦ, принятые на ответственное хранение» (сч.002)	634	662	662
З.Б. 06 «Бланки строгой отчетности» (сч.006)	4	1	1
З.Б. 07 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов» (сч.007)	5 694	2 309	1 723
З.Б. 08 «Обеспечения обязательств полученные» (сч.008)	48 243	610 346	52 818
З.Б. 10 «Износ объектов внешнего благоустройства» (сч.010)	-	410	354
З.Б. 11 «ОС сданные в аренду» (сч.011)	14 219	14 872	18 716
З.Б. 12 «Арендованные ОС переданные в субаренду» (сч.011)	30 326	34 268	24 322
НА «Нематериальные активы, полученные в пользование»	437	362	427

## 15. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ПО ДОХОДАМ И РАСХОДАМ ОБЩЕСТВА

Информация о выручке (нетто) от продажи товаров, продукции, работ, услуг (за минусом НДС, акцизов и аналогичных обязательных платежей) (ПБУ 9/99), себестоимости проданных товаров, продукции, работ, услуг и управленческих расходах представлена ниже (ПБУ 10/99) в Таблице 15.1., 15.2., 15.3., 15.4.:

Таблица 15.1. (тыс. рублей)

Виды деятельности	Выручка (за минусом НДС)		Себестоимость		Валовая прибыль	
	сумма	%	сумма	%	сумма	%
Обсуживание судов	80 590	29%	(147 041)	52%	(66 451)	(316)%
Бункеровка	11 542	4%	(16 514)	4%	(4 972)	(24)%
Эксплуатация недвижимости	182 889	67%	(132 490)	44%	50 399	240%
<b>Итого за 2014 г.</b>	<b>275 021</b>	<b>100%</b>	<b>(296 045)</b>	<b>100%</b>	<b>(21 024)</b>	<b>(100)%</b>

Таблица 15.2. (тыс. рублей)

Виды деятельности	Выручка (за минусом НДС)		Себестоимость		Валовая прибыль	
	сумма	%	сумма	%	сумма	%
Обсуживание судов	95 265	46%	(90 128)	52%	5 137	15%
Бункеровка	3 462	2%	(7 189)	4%	(3 727)	(11)%
Эксплуатация недвижимости	109 096	52%	(75 575)	44%	33 521	96%
<b>Итого за 2013 г.</b>	<b>207 823</b>	<b>100%</b>	<b>(172 892)</b>	<b>100%</b>	<b>34 931</b>	<b>100%</b>

Информация о себестоимости произведенных и реализованных в отчетном периоде товаров (работ, услуг) в разрезе элементов затрат представлена в Таблице 15.3.:

Таблица 15.3. (тыс. рублей)

Себестоимость продаж	2014 г.		2013 г.	
	Сумма	%	Сумма	%
Амортизационные отчисления	55 946	19%	3 600	2%
Затраты на оплату труда	47 107	16%	41 057	24%
Арендная плата (фед. имущество)	43 373	15%	39 062	23%
Комунальные услуги	37 111	13%	20 075	12%
Материальные расходы	28 839	10%	23 060	13%
Ремонт и ТО берега	23 791	8%	12 434	7%
Ремонт флота	17 266	6%	-	-
Отчисления на социальные нужды	13 320	4%	11 959	7%
Услуги сторонних	8 590	3%	8 590	5%
Ремонт оборудования	7 875	2%	3 279	2%
Налоги	3 881	1%	5 189	3%
Прочие затраты	8 946	3%	4 587	3%
<b>Итого себестоимость продаж</b>	<b>296 045</b>	<b>100%</b>	<b>172 892</b>	<b>100%</b>

Управленческие расходы были представлены следующими статьями (Таблица 15.4.):

Таблица 15.4. (тыс. рублей)

Управленческие расходы	2014 г.		2013 г.	
	Сумма	%	Сумма	%
Затраты на оплату труда	20 483	66%	18 041	64%
Отчисления на социальные нужды	4 326	14%	3 982	14%
Аудиторские услуги	1 565	5%	2 100	7%
Информационно-консультационные услуги	1 309	4%	717	3%
Комунальные расходы	931	3%	872	3%
Командировки	656	2%	322	1%
Представительские расходы	423	2%	203	1%
Ремонт и ТО помещений	363	1%	469	2%
Ремонт и ТО оборудования	230	1%	229	1%
Материалы	149	0%	133	0%
Содержание автомобиля директора	141	0%	50	0%
Амортизационные отчисления	83	0%	324	1%
Повышение квалификации	60	0%	100	0%
Страхование	49	0%	85	0%
Прочие	439	2%	402	1%
<b>Итого управленческих расходов</b>	<b>31 207</b>	<b>100%</b>	<b>28 029</b>	<b>100%</b>

## 16. ПРОЧИЕ ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

В течение 2014 года были получены и понесены следующие доходы и расходы (Таблица 16.1.):

Таблица 16.1. (тыс. рублей)

Прочие доходы и расходы	Доходы				Расходы			
	2014 г.		2013 г.		2014 г.		2013 г.	
	Сумма	%	Сумма	%	Сумма	%	Сумма	%
Продажа ОС и выбытие ОС	733 374	99%	14 849	29%	564 020	88%	1 051	3%
Курсовые разницы	3 103	1%	1 149	2%	1 180	0%	944	2%
Продажа иностранной валюты	3 017	0%	8 178	16%	3 040	0%	8 235	21%
Прибыли убытки прошлых лет	1 484	0%	-	-	-	-	1 108	3%
Продажа материалов и демонтаж	214	0%	149	0%	135	0%	32	0%
Прочие доходы и расходы	78	0%	47	0%	986	0%	80	0%
Возмещение ущерба, убытков причиненных предприятию	28	0%	-	-	-	-	-	-
Санкции по договорам с контрагентами	19	0%	2 384	5%	19	0%	175	0%
Социальные выплаты	-	-	-	-	9 264	1%	620	2%
Изменение резерва по дебиторской задолженности	-	-	-	-	4 642	1%	1 175	3%
Финансовая и благотворительная помощь	-	-	-	-	686	0%	312	1%
Мероприятия для администрации города	-	-	-	-	561	0%	1 111	3%
Обслуживание в банке	-	-	-	-	498	0%	451	1%
Расчеты по договорам безвозмездного пользования	-	-	738	1%	304	0%	1 052	3%
Содержание Совета директоров и Ревизионной комиссии	-	-	-	-	210	0%	114	0%
Расчеты за счет собственных средств	-	-	-	-	108	0%	575	1%
Госпошлина (судебные расходы)	-	-	-	-	18	0%	4	0%
Выбытие финансовых вложений	-	-	18 731	36%	-	-	22 500	57%
Изменение резерва по обесценению финансовых вложений	-	-	3 744	7%	-	-	-	-
Резервы по судебным убыткам по искам к Обществу от Росморпорта	-	-	1 914	4%	-	-	-	-
Списание затрат по Олимпийскому Проекту	-	-	-	-	-	-	176	0%
<b>ИТОГО Прочие доходы/расходы</b>	<b>741 317</b>	<b>100%</b>	<b>51 883</b>	<b>100%</b>	<b>586 199</b>	<b>100%</b>	<b>39 715</b>	<b>100%</b>

## 17. ИЗМЕНЕНИЕ ОЦЕНОЧНЫХ ЗНАЧЕНИЙ

В 2014 году Обществом были изменены следующие оценочные значения (Таблица 17.1.):

Таблица 17.1. (тыс. рублей)

Наименование оценочного значения	Содержание изменения	Включено в доходы / (расходы) текущего периода, в тыс. рублей
Резерв по сомнительным долгам	увеличение	(4 642)
Резерв по судебным искам	-	-
Резерв по обесценению финансовых вложений	-	-

Общество не может оценить влияние изменения оценочных значений выше перечисленных на бухгалтерскую отчетность будущих периодов.

## 18. РАСЧЕТЫ ПО НАЛОГУ НА ПРИБЫЛЬ

В соответствии с учетной политикой при составлении бухгалтерской отчетности общества суммы отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отражаются в бухгалтерском балансе свернуто и соответственно отложенные налоговые обязательства на 31 декабря 2014 г. составили 22 130 тыс. рублей, на 31 декабря 2013 г. составили 8 285 тыс. рублей, на 31 декабря 2012 г. составили 3 186 тыс. рублей.

Таблица 18.1. (тыс. рублей)

	За 2014 год	За 2013 год
Прибыль (убыток) до налогообложения, по бухгалтерскому учету	50 274	22 905
Сумма условного расхода (условного дохода) по налогу на прибыль	10 054	4 581
Постоянные разницы отчетного периода:	(3 791)	(518)
Временные разницы отчетного периода:	13 845	5 099
Ставка налога на прибыль	20%	20%
Налог на прибыль	-	-

## 19. ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) НА ОДНУ АКЦИЮ

В 2014 году прибыль Общества в расчете на одну акцию составила 9,10 тыс. рублей. В 2013 году прибыль Общества в расчете на одну акцию составила 4,45 тыс. рублей.

У Общества нет потенциальных разводняющих обыкновенных акций; соответственно, разводненная прибыль (убыток) на акцию равна базовой прибыли на акцию (Таблица 19.1.):

Таблица 19.1. (тыс. рублей)

	2014 г.	2013 г.
Средневзвешенное число обыкновенных акций в обращении	4 000	4 000
За вычетом средневзвешенного числа собственных акций выкупленных	-	-
Средневзвешенное число обыкновенных акций в обращении	4 000	4 000
Прибыль (убыток) за год, приходящийся на акционеров материнской компании	36 384	17 805
Базовый и разводненная прибыль (убыток) на акцию, в тыс. рублей	9,10	4,45

## РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

В процессе осуществления финансово-хозяйственной деятельности Общество производит операции с обществами, которые являются связанными сторонами.

К операциям со связанными сторонами, в основном, относятся операции

- приобретение и продажа товаров, работ, услуг;
- приобретение и продажа основных средств и других активов;
- аренда имущества и предоставление имущества в аренду;
- финансовые операции, включая предоставление займов;
- передача (возврат) в виде вклада в уставные (складочные) капиталы;
- предоставление и получение обеспечений исполнения обязательств;
- другие операции.

Для целей настоящей бухгалтерской отчетности в соответствии с ПБУ 11/2008 «Информация о связанных сторонах» были выделены следующие связанные стороны (Таблица 20.1.):

Таблица 20.1.

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанным	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
<b>Основное хозяйственное общество</b>					
1	ОАО «Новошип»	г. Новороссийск, ул. Свободы, д.1	Компания имеет более чем 50% общего количества голосов Общества	100%	-
<b>Основной управленческий персонал</b>					
2	Деркунов Владимир Федорович	г. Сочи	Лицо является членом Совета Директоров Общества Лицо, единолично осуществляющее полномочия исполнительного органа	-	-
3	Тонковидов Игорь Васильевич	г. Москва	Лицо является Председателем Совета Директоров Общества	-	-
4	Цветков Юрий Александрович	г. Москва	Лицо является членом Совета Директоров Общества	-	-
5	Спасова Жанна Николаевна	г. Новороссийск	Лицо является членом Совета Директоров Общества	-	-
6	Чуркин Алексей Владиславович	г. Новороссийск	Лицо является членом Совета Директоров Общества	-	-
Общество входит в группу ОАО «Совкомфлот». Информация о составе группы приведена на странице в сети Интернет <a href="http://www.scf-group.com/pages.aspx?anim=1&amp;cs=3&amp;cid=199&amp;cs2=1&amp;LF=Y&amp;SO=D">http://www.scf-group.com/pages.aspx?anim=1&amp;cs=3&amp;cid=199&amp;cs2=1&amp;LF=Y&amp;SO=D</a> , в том числе, по которым имелись сделки с Обществом					
7	ООО «Новошипстрой»	г. Новороссийск ул. Железнодорожная петля 1	Компания принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество	-	-

№	Полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество связанной стороны	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание, в силу которого сторона признается связанным	Доля участия связанной стороны в уставном капитале Общества, %	Доля участия Общества в уставном капитале связанной стороны, %
8	ЗАО «Роснефтефлот»	г. Москва, ул. Дунаевского д.7	Компания принадлежит к той же группе лиц, к которой принадлежит Общество		
9	НП «Сочинский морской клуб»	г. Сочи ул. Войкова 1	Компания контролируется/ на нее оказывается значительное влияние одной и той же группой лиц.	-	-

Стоимостные показатели, условия, сроки и форма расчетов по незавершенным на 31 декабря операциям представлены в Таблице 20.2.:

Таблица 20.2. (тыс. рублей)

	2014 г.	2013 г.	2012 г.	Условия и сроки осуществления расчетов	Форма расчетов
<b>Выданные займы</b>					
-НП Сочинский морской клуб	-	3000	4000	2014	б/н
<b>Кредиторская задолженность</b>					
- дочернего хозяйственного общества ООО «Сочи Гранд Марина»	-	-	25 275	2013	б/н
<b>Задолженность по кредитам и займам</b>					
- основному хозяйственному обществу ОАО «НОВОШИП»	1 416 557	1 310 044	889 998	2015	б/н

Виды и объем операций со связанными сторонами, включая существенные денежные потоки (без учета НДС) между Обществом и его связанными сторонами представлены в Таблице 20.3.:

Таблица 20.3. (тыс. рублей)

	2014 г.	2013 г.
<b>Продажа товаров, работ, услуг:</b>		
- основное хозяйственное общество ОАО «НОВОШИП»	271	240
- другие связанные стороны ООО «Новошипстрой»	-	3
- другие связанные стороны НП Сочинский морской клуб	140	-
<b>Приобретение товаров, работ, услуг:</b>		
- другие связанные стороны ЗАО «Роснефтефлот» (аренда помещений)	135	-
- другие связанные стороны ООО «Новошипстрой» (строительно-монтажные работы)	13 950	90 455
<b>Финансовые операции, включая займы – полученные от связанных сторон:</b>		
- основное хозяйственное общество ОАО «НОВОШИП»	39 700	561 700
Получение займа	76 812	53 628
Начисленные проценты по займу	10 000	191 000
Погашение займа	-	4 282
Погашение процентов		
<b>Финансовые операции, включая займы – выданные связанным сторонам:</b>		
- другие связанные стороны НП Сочинский морской клуб	81	254
Начисленные проценты по займу		

	2014 г.	2013 г.
Погашение займа	3 000	1 000
Погашение процентов	223	686
<b>Вклады в уставные (складочные) капиталы:</b>		
- дочерние хозяйственные общества ООО «Сочи Гранд Марина» возврат вклада в уставный капитал в связи с ликвидацией	-	18 371
<b>Поступление денежных средств от связанных сторон:</b>		
- основное хозяйственное общество ОАО НОВОШИП	-	1 616
Компенсация расходов по агентским договорам	-	240
Получение агентского вознаграждения		
-другие связанные стороны ООО «Новошипстрой»	3	3
Коммунальные услуги	19	-
Процентные платежи		
<b>Направление денежных средств связанным сторонам:</b>		
-другие связанные стороны ООО «Новошипстрой» (за строительно-монтажные работы)	13 950	90 455
- основной управленческий персонал	61	52
вознаграждение члену СД (вознаграждение РК)	140	54
содержание СД	3 309	3 049
оплата труда единоличному исполнительному органу		

В течение 2014 и 2013 годов Общество выплатило следующие вознаграждения основному управленческому персоналу (Таблица 20.4.):

Таблица 20.4. (тыс. рублей)

	2014 г.	2013 г.
Краткосрочные вознаграждения	3 836	3 227

## 20. УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И УСЛОВНЫЕ АКТИВЫ

### Факторы, влияющие на финансовое состояние Общества

#### *Условия ведения деятельности Общества*

В России продолжают экономические реформы и развитие правовой, налоговой и административной инфраструктуры, которая отвечала бы требованиям рыночной экономики. Стабильность российской экономики будет во многом зависеть от хода этих реформ, а также от эффективности предпринимаемых Правительством мер в сфере экономики, бухгалтерской (финансовой) и денежно-кредитной политики.

В 2014 году негативное влияние на российскую экономику оказали значительное снижение цен на сырую нефть и значительная девальвация российского рубля, а также санкции, введенные против России некоторыми странами. В декабре 2014 года процентные ставки в рублях значительно выросли в результате поднятия Банком России ключевой ставки до 17%. Совокупность указанных факторов привела к снижению доступности капитала, увеличению стоимости капитала, повышению инфляции и неопределенности относительно экономического роста, что может в будущем негативно повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Правительство РФ утвердило антикризисный план, который направлен на «активизацию структурных изменений в российской экономике» в период «наиболее сильного влияния неблагоприятной внешнеэкономической и внешнеполитической конъюнктуры». Кроме того ожидается, что Совет директоров Банка России примет решение о снижении ключевой ставки с 17,00% до 15,00%. Руководство Общества считает, что оно предпринимает надлежащие меры по поддержанию экономической устойчивости Общества в текущих условиях.



Российское налоговое, валютное и таможенное законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Интерпретация руководством Общества данного законодательства применительно к операциям и деятельности компаний Общества может быть оспорена соответствующими региональными или федеральными органами. Недавние события, произошедшие в Российской Федерации, указывают на то, что налоговые органы могут занять более жесткую позицию при интерпретации законодательства и проверке налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате, могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Определение сумм претензий по возможным, но не предъявленным искам, а также оценка вероятности неблагоприятного исхода, не представляются возможными. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

По мнению руководства, по состоянию на 31 декабря 2014 года соответствующие положения законодательства интерпретированы им корректно, и вероятность сохранения положения, в котором находится Общество в связи с налоговым, валютным и таможенным законодательством, является высокой.

### **Существующие и потенциальные иски против Общества**

Общество участвует в судебных разбирательствах, возникших в ходе ведения финансово-хозяйственной деятельности. Резерв под возможные риски, связанные с неблагоприятным исходом судебных разбирательств для Общества, по состоянию на 31 декабря 2014 г. не был создан руководством ввиду несущественности его размера.

### **Обеспечения полученные**

По состоянию на 31 декабря 2014 года Общество не имеет обеспечения в форме поручительства третьих лиц перед Обществом.

По состоянию на 31 декабря 2014 года Общество получило следующие обеспечения в форме страхового обеспечения в пользу Общества (Таблица 21.1.):

Таблица 21.1. (тыс. рублей)

Вид актива, по которому получено страховое обеспечение (выгодоприобретатель ОАО «Сочинский морской торговый порт»	Срок действия	Место выдачи страховщик	Страховой полис	Страховая сумма тыс. рублей	Права и возможности получения страхового возмещения Обществом
Договор генерального подряда №34-12С от 30.09.2012 г. ЗАО «Маринетек СПб»	С 01.10.2013 г. по 30.04.2015 г.	г. Санкт- Петербург ОСАО «Ингосстрах»	№ №412-191- 080036/12	48 243	- на гарантийный период (18 месяцев)

## **21. ЭКОЛОГИЧЕСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ**

В соответствии с требованиями российского законодательства, а также принятыми на себя обязательствами, Общество несет расходы по восстановлению нарушенной экологической

системы, в частности расходы по рекультивации земельных участков и осуществление иных природоохранных мероприятий.

В течение отчетного года Общество осуществляло расходы, связанные с экологической деятельностью, которые были включены в соответствующие статьи расходов по обычным видам деятельности. Сумма экологических расходов составила за 2014 год 3 206 тыс. рублей, за 2013 год 4 580 тыс. рублей, за 2012 год 5 336 тыс. рублей.

## **22. СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ**

Совершаются необходимые корпоративные процедуры и юридически значимые действия, по продлению договора займа от 18.10.2010 г. между обществом и материнской компанией ОАО «Новошип».

После отчетной даты и до даты утверждения отчетности к выпуску произошло непрогнозируемое изменение курсов иностранных валют:

- курс доллара вырос с 56,2584 руб. по состоянию на 31 декабря 2014 года до 65,5937 руб. по состоянию на дату подписания отчетности 27 января 2015 года за доллар или на 16,6%;
- курс евро вырос с 68,3427 руб. по состоянию на 31 декабря 2014 года до 73,5633 руб. по состоянию на дату подписания отчетности 27 января 2015 года за евро или на 7,6 %.

На дату утверждения отчетности имеет место высокая волатильность рубля с сохранением существенных ежедневных колебаний.

Руководство Общества принимает необходимые меры по преодолению негативных последствий валютных рисков.

## **23. ИНФОРМАЦИЯ О РИСКАХ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

*1. Потенциально существенные риски хозяйственной деятельности, которым подвержено Общество*

В процессе хозяйственной деятельности Общество подвергается влиянию отраслевых, правовых и прочих внутренних и внешних факторов (существенных условий, событий, обстоятельств, действий). В связи с этим возникают различные риски, способные существенно влиять на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Общество подвержено: финансовым, правовым, страновым и региональным, репутационным и другим рискам.

*2. Механизм управления рисками*

Руководство Общества контролирует процесс управления перечисленными выше рисками с целью минимизации возможных неблагоприятных последствий для финансового положения и финансовых результатов деятельности Общества.

Представители материнской компании Общества анализируют и утверждают политику управления указанными рисками, информация о которой приводится ниже.

### *3. Финансовые риски*

Общество подвержено рыночному риску, кредитному риску и риску ликвидности.

#### *3.1 Рыночный риск*

Рыночный риск – это риск того, что у Общества могут возникнуть неблагоприятные последствия в случае изменения определенных рыночных параметров. Рыночные параметры включают в себя следующие типы риска: риск изменения процентной ставки, риск изменения курсов иностранных валют, риск изменения цен на товары и ценовых индексов и прочие ценовые риски, например, риск изменения цен на долевыми инструментами.

##### *Риск изменения процентной ставки*

Активы и обязательства Общества в основном имеют фиксированные ставки процента. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено риску изменения процентной ставки в отношении его активов и обязательств.

##### *Валютный риск*

Общество оказывает услуги, продает продукцию, приобретает товар и привлекает существенные заемные средства преимущественно в российских рублях. Таким образом, руководство считает, что Общество не подвержено влиянию валютного риска.

#### *3.2 Кредитный риск*

Кредитный риск – это риск того, что Общество понесет финансовые убытки, поскольку контрагенты не выполняют свои обязательства по предоставленным им заемным средствам (в том числе в форме покупки облигаций, векселей, предоставлении отсрочки и рассрочки оплаты за проданные товары, выполненные работы или оказанные услуги). Общество подвержено кредитному риску, связанному с его операционной деятельностью (прежде всего, в отношении торговой дебиторской задолженности) и финансовой деятельностью, включая депозиты в банках и финансовые вложения.

##### *Торговая дебиторская задолженность*

Управление кредитным риском, связанным с клиентами, осуществляется в соответствии с политикой, процедурами и системой контроля, установленными Обществом в отношении управления кредитным риском, связанным с клиентами. Кредитное качество клиента оценивается на основе подробной формы оценки кредитного рейтинга, исходя из данной оценки определяются индивидуальные лимиты на поставку товаров в кредит. Осуществляется регулярный мониторинг непогашенной дебиторской задолженности клиентов.

Руководство определяет концентрацию риска как процентное соотношение задолженности конкретных заказчиков к общей сумме дебиторской задолженности. Общество оценивает концентрацию риска в отношении торговой дебиторской задолженности как низкую, поскольку ее клиенты расположены в нескольких юрисдикциях, осуществляют свою деятельность в нескольких отраслях и в значительной степени независимых рынках.

##### *Подверженность кредитному риску*

Максимальная подверженность кредитному риску на 31 декабря представлена балансовой стоимостью каждого вида активов, представленных ниже:

(в тыс. рублей)	2014 г.	2013 г.	2012 г.
Долгосрочные финансовые вложения (Пояснения. 3.1 к балансу)	-	-	4 000
Дебиторская задолженность (Пояснения. 5.1 к балансу)	96 765	61 517	104 140
Краткосрочные финансовые вложения (Пояснения. 3.1 к балансу)	-	3 000	18 756
Денежные средства (Прим. 8)	10 312	28 502	55 016
<b>ИТОГО</b>	<b>107 077</b>	<b>93 019</b>	<b>181 912</b>

### *Убытки от обесценения*

Необходимость учета обесценения изучается на каждую отчетную дату на индивидуальной основе по крупным клиентам. Кроме того, суммы к получению от большого числа мелких дебиторов объединены в однородные группы и проверяются на предмет обесценения на коллективной основе. Расчеты основываются на информации о фактически понесенных убытках в прошлом. Информация о сомнительной (в том числе просроченной) дебиторской задолженности, об обесценившихся займах, о приведенной стоимости долговых финансовых вложений и дебиторской задолженности на отчетную дату и об их справедливой стоимости, если она отличается от приведенной стоимости и практически определима, приведена в Пояснениях 5.2, 3.1 и примечаниях 12. Общество не имеет имущества, переданного ему в залог в качестве обеспечения причитающейся ему задолженности. Информация о полученном обеспечении в отношении причитающейся Обществу задолженности представлена в Пояснениях 8 к балансу.

### *Долговые финансовые вложения, предоставленные займы и денежные депозиты*

Управление кредитным риском, обусловленным остатками средств на счетах в банках и финансовых организациях, осуществляется в соответствии с политикой Общества. Излишки средств инвестируются лишь в депозиты утвержденных финансовых организаций.

### *3.3 Риск ликвидности*

Риск ликвидности связан с возможностями Общества своевременно и в полном объеме погасить имеющиеся на отчетную дату финансовые обязательства: кредиторскую задолженность поставщикам и подрядчикам, задолженность заимодавцам по полученным кредитам и займам (в том числе в форме облигаций, векселей), др.

Общество осуществляет управление риском ликвидности посредством выбора оптимального соотношения собственного и заемного капитала в соответствии с планами руководства. Такой подход позволяет Обществу поддерживать необходимый уровень ликвидности и ресурсов финансирования таким образом, чтобы минимизировать расходы по заемным средствам, а также оптимизировать структуру задолженности и сроки ее погашения. Общество проанализировало концентрацию риска в отношении рефинансирования своей задолженности и пришла к выводу, что она является низкой. В настоящее время Общество полагает, что располагает достаточным доступом к источникам финансирования, а также имеет как задействованные, так и незадействованные кредитные ресурсы, которые позволят удовлетворить ожидаемые потребности в заемных средствах.

Ниже представлена информация о потоках денежных средств исходя из контрактных сроков погашения финансовых обязательств, включая ожидаемые платежи по процентам и исключая влияние возможных взаимозачетов. Ожидается, что платежи, включенные в анализ, не произойдут значительно раньше или в суммах значительно отличающихся от представленных.

Год, закончившийся 31 декабря 2014 г.	По требо- ванию	Менее 3-х месяцев	3-12 месяцев	1-5 лет	Более 5 лет	Итого
Заемные средства (Прим. 11)	-	-	879 404	537 153	-	1 416 557
Кредиторская задолженность (Пояснения 5.3 к балансу)	2 440	-	-	-	9 271	11 711
ИТОГО	2 440	-	879 404	537 153	9 271	1 428 268

Год, закончившийся 31 декабря 2013 г.	По требо- ванию	Менее 3-х месяцев	3-12 месяцев	1-5 лет	Более 5 лет	Итого
Заемные средства (Прим. 11)	-	-	431 067	878 977	-	1 310 044
Кредиторская задолженность (Пояснения 5.3 к балансу)	795 190	-	3 763	-	9 271	808 224
ИТОГО	795 190	-	434 830	878 977	9 271	2 118 268

Год, закончившийся 31 декабря 2012 г.	По требо- ванию	Менее 3-х месяцев	3-12 месяцев	1-5 лет	Более 5 лет	Итого
Заемные средства (Прим. 11)	-	-	-	889 998	-	889 998
Кредиторская задолженность (Пояснения 5.3 к балансу)	5 205	25 275	9 568	-	5 084	45 132
ИТОГО	5 205	25 275	9 568	889 998	5 084	935 130

## *Другие виды рисков*

### *4.1 Правовые риски*

#### *Риски, связанные с изменением валютного регулирования*

##### Внутренний рынок:

Риски, связанные с возможностью изменения валютного регулирования, в настоящее время рассматриваются Обществом, как незначительные. В связи с проведением политики либерализации валютного регулирования риски, связанные с изменениями валютного законодательства, снижаются.

##### Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением валютного регулирования на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

#### *Риски, связанные с изменением налогового законодательства*

##### Внутренний рынок:

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Общество внимательно следит за текущими изменениями налогового

законодательства, уделяя внимание практическим семинарам и совещаниям с участием ведущих экспертов в данной области.

Развитие событий в Российской Федерации в последнее время указывает на то, что налоговые органы могут занимать более жесткую позицию при интерпретации налогового законодательства и налоговых расчетов. Как следствие, налоговые органы могут предъявить претензии по тем сделкам и методам учета, по которым раньше они претензий не предъявляли. В результате могут быть начислены значительные дополнительные налоги, пени и штрафы. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды.

#### Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением налогового законодательства на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом соответствующих операций Общества.

*Риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин*

#### Внутренний рынок:

Часть оборудования Общества, импортируется и/или изготавливается из комплектующих иностранного производства. Изменение правил таможенного контроля и пошлин может нести для Общества риски, связанные с ростом стоимости приобретаемых основных средств, а также увеличение сроков поставки необходимого оборудования и/или запасных частей, что в свою очередь может повлиять на рост затрат Общества и увеличить вероятность возникновения отказов в технологической инфраструктуре сети.

#### Внешний рынок:

Правовые риски, связанные с изменением правил таможенного контроля и пошлин на внешнем рынке, не оказывают существенного влияния на деятельность Общества в связи с незначительным объемом операций Общества на внешнем рынке.

### *4.2 Страновые и региональные риски*

Общество осуществляет основную деятельность в Южном федеральном округе России, для которого характерны риски, связанные с политической и экономической ситуацией в стране в целом.

Стабильность российской экономики во многом зависит от хода экономических реформ, развития правовой, налоговой, административной инфраструктуры, а также от эффективности предпринимаемых Правительством Российской Федерации мер в сфере финансов и денежно-кредитной политики.

В настоящее время российская экономика подвержена негативному влиянию из-за значительного снижения цен на сырую нефть, значительной девальвации российского рубля, а также санкций, введенных против России некоторыми странами

Несмотря на стабилизационные меры, предпринимаемые Правительством Российской Федерации с целью обеспечения ликвидности и рефинансирования зарубежных займов

российских банков и компаний, сохраняется неопределенность относительно возможности доступа к источникам капитала, а также стоимости капитала для Общества и его контрагентов, что может повлиять на финансовое положение, результаты операций и экономические перспективы Общества. Нестабильность на рынках капитала может привести к существенному ухудшению ликвидности в банковском секторе и ужесточению условий кредитования в России.

В целом Общество не может оказать существенного влияния на экономическую ситуацию в стране. Однако в случае отрицательного влияния изменения ситуации в стране или регионе Российской Федерации, в котором Общество осуществляет свою деятельность, Общество предпримет все меры по снижению отрицательных последствий на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Общества.

Вероятность возникновения военных конфликтов, введения чрезвычайного положения и забастовок в стране и регионе, в котором Общество осуществляет свою деятельность, оценивается как недостаточная для того, чтобы рассматривать эти риски в качестве обстоятельств, способных значительным образом повлиять на деятельность Общества. Для предотвращения забастовок Общество создаёт благоприятные условия труда и выполняет все свои обязательства перед работниками. Для минимизации риска проведения террористических актов Обществом приняты дополнительные меры для обеспечения безопасности на предприятии.

Риски, связанные с географическими особенностями региона, в котором Общество осуществляет свою деятельность, в том числе повышенная опасность стихийных бедствий, возможное прекращение транспортного сообщения в связи с удаленностью и труднодоступностью, оцениваются как несущественные.

#### *4.3 Репутационные риски*

Руководство Общества считает, что в настоящее время отсутствуют факты, которые могли бы оказать существенное негативное воздействие на уменьшение числа его покупателей (заказчиков) вследствие негативного представления о качестве производимой и реализуемой Обществом продукции (работ, услуг), соблюдении сроков поставок продукции, выполнения работ (услуг), а также участия Общества в каком-либо ценовом сговоре. Соответственно, репутационные риски оцениваются Обществом как несущественные.

### **24. ВЫПОЛНЕНИЕ РЕШЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ ПО ИТОГАМ РАССМОТРЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ ЗА ПРОШЛЫЙ ГОД**

Годовое общее собрание акционеров ОАО «Сочинский морской торговый порт» (протокол от 18.06.2014 г.) утвердило годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2013 год, а также приняло решение:

1. Распределить чистую прибыль по итогам 2013 года в сумме 17 805 тыс. рублей следующим образом:
  - Чистую прибыль общества по итогам 2013 года оставить в распоряжении общества для использования в соответствии с действующим законодательством, в том числе, исполнение обязательств по возврату долга и процентов по договору займа от 18.02.2010 г.

2. Начисление и выплату дивидендов за 2013 год не производить.

27 января 2015 года

Генеральный директор

ОАО «Сочинский морской торговый порт»

Главный бухгалтер

ОАО «Сочинский морской торговый порт»



В.Ф. Деркунов

И.А. Анисимова